

CORSO AMMINISTRATORE CONDOMINIO					
---------------------------------	--	--	--	--	--

Durata minima ore	72	Teoria	48	Pratica	24
-------------------	----	--------	----	---------	----

Destinatari	Amministratori condominio, agenti immobiliari, investitori immobiliari, avvocati, commercialisti, geometri, ragionieri, ingegneri
-------------	---

Modulo	Durata ore
--------	------------

Assemblea condominio	24
Regolamento condominio	
Tabelle millesimali	
Compiti e poteri amministratore	
Spese condominio	
Parti comuni e esclusive edificio	
I diritti reali	12
La comunione e il condominio	
Il supercondominio	
La proprietà edilizia	
La multiproprietà	
I contratti nel condominio	
Tecniche di risoluzione dei conflitti	
Rapporto di lavoro	12
Contabilità condominiale	
Adempimenti fiscali	
Utilizzo strumenti informatici	
Profili urbanistici	12
Regolarità edilizia patrimonio condominio	
Attività soggette a controllo VVFF	
Ristrutturazioni dello stabile	
Salute e sicurezza	
Sicurezza statica edifici	12
Risparmio energetico	
Principi di igrometria	
Sistemi di riscaldamento e condizionamento	
Impianti idrici, elettrici, ascensori	
Canne fumarie, vedute e fabbricati	
Spopraelevazione e calcolo indennità	
Immissioni rumorose	
Manutenzione parti comuni edifici	
Scelta dei consulenti (geometri, ingegneri, ecc)	
Lesione decoro architettonico e prevenzione	
Estimo condominiale	
	72

Esame finale	Prova scritta e orale
--------------	-----------------------